

KETERBUKAAN INFORMASI

STASIUN CISAUK JADI TITIK KUMPUL 21.000 PENGGUNA COMMUTER LINE PER HARI, ADCP HADIRKAN AREA KOMERSIAL C-HUB DI CISAUK POINT

Tangerang (21/08) Para pengguna KRL Commuter Line di daerah Cisauk dan sekitarnya, kini memiliki destinasi berkumpul yang terhubung langsung dengan Stasiun Cisauk. PT Adhi Commuter Properti Tbk. – ADCP baru saja meresmikan Area Komersial terkoneksi langsung dengan Stasiun Cisauk, bernama C-HUB. Kegiatan ini dihadiri oleh Direktur Utama ADCP Bapak Rizkan Firman dan jajaran Manajemen ADCP, Direktur Utama RES Advisory Bapak Regawa Paramasiddi, serta Perwakilan dari Rumah123. Kegiatan ini juga dimeriahkan dengan bazaar dari para UMKM di sekitar lokasi kawasan, yang berlangsung selama 15-31 Agustus 2024 ini.

Area komersial C-HUB ini merupakan lokasi transit bagi para pengguna KRL di Stasiun Cisauk. Area ini memiliki jembatan yang menghubungkan, antara Stasiun Cisauk dengan Apartemen Cisauk Point. C-HUB terdiri dari 70 *tenant* yang mampu memenuhi kebutuhan para pengguna KRL saat hendak naik dan turun kereta. C-HUB memiliki berbagai fasilitas, mulai dari tempat ibadah, kafe, tempat nongkrong, area *photobox*, restoran, hingga *minimarket*. Selain para rekanan dari *brand* ternama, area ini juga memfasilitasi para UMKM di daerah Cisauk dan sekitarnya untuk menjajakan bisnis yang dimiliki. Secara rata-rata dalam satu hari, Stasiun Cisauk didatangi oleh sekitar 21.000 orang pengunjung. Hal inilah yang mendukung bisnis berkelanjutan di area komersial ini.

Area C-HUB ini berada di salah satu Kawasan yang dikembangkan oleh ADCP bernama, Cisauk Point. Cisauk Point sendiri merupakan kawasan hunian vertikal berkonsep TOD, yang terintegrasi dengan Stasiun KRL Cisauk di daerah Tangerang, Banten. Cisauk Point merupakan kawasan ADCP yang berkolaborasi dengan PT KAI. Kawasan ini didukung oleh lokasi kawasan yang menempel dan menjadi akses utama "dari" dan "menuju" Stasiun KRL Cisauk. Harapannya, kawasan ini menjadi kawasan hunian terdepan di tengah area yang terus berkembang secara eksklusif melalui kemudahan sistem transportasi dan berbagai fasilitas penunjang yang memadai.

Direktur Utama ADCP mengungkapkan, ADCP terus berfokus pada percepatan bisnis, salah satunya melalui pengembangan kawasan yang dimiliki. Pengelolaan area komersial merupakan salah satu bentuk meningkatkan aktivitas bisnis di kawasan, sehingga mampu menciptakan kawasan yang hidup dan mampu menghasilkan *recurring income* bagi Perusahaan. “Pengembangan area komersial akan menjadi salah satu sumber bagi *recurring income* ADCP, dimana peningkatan *recurring income* ini diharapkan akan memberikan kontribusi terhadap pertumbuhan kinerja Perusahaan secara berkelanjutan ke depan”, ungkap Bapak Rizkan.

PT Adhi Commuter Properti Tbk. – ADCP merupakan anak usaha dari Badan Usaha Milik Negara PT Adhi Karya (Persero) Tbk., yang bergerak di bidang *Property, Hospitality and Commercial Support*. ADCP telah berdiri sejak tahun 2018 dan telah melantai di bursa efek sejak tahun 2022. ADCP memiliki 12 kawasan dengan total lahan pengembangan seluas 142 hektar yang berlokasi di area Jabodetabek. Pengembangan ADCP, meliputi LRT CITY untuk hunian vertikal terhubung dengan LRT Jabodebek, *member of* LRT CITY untuk hunian vertikal terhubung dengan KRL Commuter Line dan BRT TransJakarta, serta ADHI CITY untuk pengelolaan hunian tapak. Selain hunian, ADCP juga mengelola 3 hotel yang terletak di Jakarta, Semarang dan Medan.

Untuk informasi lebih lanjut, dapat menghubungi:

Bayu Purwana

Corporate Secretary (corsec@adcp.co.id)

PT Adhi Commuter Properti Tbk. (ADCP)

Jl. Pengantin Ali No.88, Ciracas, Jakarta Timur, 13740

Website. <https://www.adcp.co.id>

Disclaimer:

- *Dokumen ini dipersiapkan hanya untuk pihak yang hadir dengan tujuan diskusi. Dokumen ini beserta isinya hanya boleh direproduksi, diungkapkan atau digunakan dengan persetujuan tertulis PT Adhi Commuter Properti Tbk.*
- *Dokumen ini dapat berisi pernyataan yang memproyeksikan harapan dan ekspektasi masa depan, yang mewakili keadaan Perusahaan saat ini dengan kemungkinan kejadian di masa yang akan datang dan perencanaan keuangan. Proyeksi tersebut dibuat berdasarkan asumsi dan data yang tersedia pada saat data ini dibuat, yang mengandung risiko dan dapat berubah sewaktu-waktu.*
- *PT Adhi Commuter Properti Tbk. atau pihak terkait lainnya terbebas dari tanggung jawab atau kerugian yang muncul akibat penggunaan dokumen ini maupun isinya atau yang terhubung dengannya.*